



Marktgemeinde Metnitz
9363 Metnitz, Marktplatz 4
Bezirk St. Veit an der Glan – Kärnten

Zahl: 031-2/01/2025-1
(Bei Eingaben bitte Zahl anführen)

Auskünfte: Fr. Auer
Telefon: (04267) 220 / 12
Telefax: (04267) 220 / 10
E-Mail: metnitz@ktn.gde.at

Betreff:
Freigabe von Teilflächen vom Aufschließungsgebiet

Metnitz, 27.03.2025

KUNDMACHUNG

Die Marktgemeinde Metnitz beabsichtigt, gemäß § 41 iVm. § 25 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 idgF, die Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Metnitz vom 15.05.2008, Zahl: 031-2/2008, mit welcher innerhalb des Baulandes Aufschließungsgebiete festgelegt wurden, wie folgt zu ändern:

A01/2007

Teilweise Aufhebung des festgelegten Aufschließungsgebietes für die Parzellen Nr. 2274/2 und 2274/3, beide KG 74306 Metnitz Land, im Gesamtausmaß von ca. 391,21 m² laut beiliegendem Lageplan.

Der Entwurf der Verordnung einschließlich der Erläuterungen wird nach den Bestimmungen des § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021 (K-ROG 2021), LGBl. Nr. 59/2021 idgF, vier Wochen und zwar

vom 28. März 2025 bis einschließlich 25. April 2025

zur allgemeinen Einsicht im Marktgemeindeamt Metnitz (Bauamt - Erdgeschoß), während der Amtsstunden (Montag bis Freitag von 8.00 – 12.00 Uhr) aufgelegt. Die Kundmachung ist auch im elektronischen Amtsblatt der Gemeinde Metnitz einsehbar.

Es wird darauf hingewiesen, dass innerhalb der Auflagefrist jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft macht berechtigt ist, schriftlich begründete Einwendungen gegen den vorliegenden Entwurf der Verordnungsänderung einzubringen.

Die während der Auflagefrist beim Marktgemeindeamt Metnitz eingebrachten und begründeten Einwendungen sind vom Gemeinderat bei der Beratung über die Änderung der Verordnung in Erwägung zu ziehen.

Der Bürgermeister

Grabner Peter

Angeschlagen am: 27.03.2025

Abgenommen am: _____



Verteiler für die Kundmachung

1. **Betroffene Grundeigentümer (mittels Rsb)**
2. **Nachbargemeinden:**
Stadtgemeindeamt Friesach, Fürstenhofplatz 1, 9360 Friesach (friesach@ktn.gde.at)
Stadtgemeindeamt Straßburg, Hauptplatz 1, 9341 Straßburg (strassburg@ktn.gde.at)
Marktgemeindeamt Weitensfeld im Gurktal, Oberer Platz 9, 9344 Weitensfeld (weitensfeld@ktn.gde.at)
Gemeindeamt Glödnitz, Hemmaplatz 1, 9346 Glödnitz (gloednitz@ktn.gde.at)
Gemeindeamt Stadl-Predlitz, Stadl an der Mur 120, 8862 Stadl-Predlitz
(gde@stadi-predlitz.gv.at)
Gemeindeamt St. Georgen am Kreischberg, St. Georgen Ob Murau 45, 8861 St. Georgen ob Kreischberg
(gde@st-georgen-kreischberg.gv.at)
Stadtgemeindeamt Murau, Raffaltplatz 10, 8850 Murau (gde@murau.gv.at)
3. **Amt der Kärntner Landesregierung:**
Abteilung 6 Bildung und Sport
Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt6.post@ktn.gv.at)
Abteilung 7 Wirtschaft, Tourismus und Mobilität
Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt7.post@ktn.gv.at)
Abteilung 8 Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.post@ktn.gv.at)
Umwelt, Naturschutz und Klimaschutzkoordination
Unterabteilung Geologie und Gewässermonitoring,
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt8.geologie@ktn.gv.at)
Abteilung 9 Straßen und Brücken
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(abt9.post@ktn.gv.at)
Abteilung 10 Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum
Mießtaler Straße 1, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(abt10.post@ktn.gv.at)
Land- und Forstwirtschaft, Ländlicher Raum
Regionalbüro St. Veit/ Glan, Lastenstraße 29, 9300 St. Veit/ Glan
(abt10.reqbuerosv@ktn.gv.at)
Abteilung 12 Wasserwirtschaft
Flatschacher Straße 70, 9020 Klagenfurt am Wörthersee
(abt12.post@ktn.gv.at), (abt12.postkl@ktn.gv.at)
Abteilung 15 Standort, Raumordnung und Energie,
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee
(abt15.fachliche-raumordnung@ktn.gv.at), (abt15.post@ktn.gv.at)
4. **Bezirkshauptmannschaft St. Veit an der Glan**
a) Baubezirksamt bhsv.bba@ktn.gv.at
b) Bezirksforstinspektion bhsv.bfi@ktn.gv.at
c) Gesundheitsamt bhsv.gesundheitsamt@ktn.gv.at
d) Gewerbeamt bhsv.gewerbe@ktn.gv.at
e) Grundverkehrsreferat bhsv.grundverkehr@ktn.gv.at
5. **Sonstige Behördeninstitutionen und Beteiligte:**
Straßenbauamt Klagenfurt
Josef-Sablatnig-Straße 245, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (abt9.klagenfurt@ktn.gv.at)
Agrarbehörde Kärnten: Dienststelle Klagenfurt
Mießtaler Straße 1, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (abt10.agrarbehoerde@ktn.gv.at)
Dienststelle für Wildbach- und Lawinerverbauung, Sektion Kärnten,
Meister-Friedrich-Straße 2, 9500 Villach (sektion.kaemten@die-wildbach.at)
Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten
Museumgasse 5, 9010 Klagenfurt am Wörthersee (agrarwirtschaft@lk-kaemten.at)
Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten
Bahnhofplatz 3, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (arbeiterkammer@akkt.at)
Wirtschaftskammer Kärnten
Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfurt am Wörthersee (wirtschaftskammer@wkk.or.at)
Militärkommando für Kärnten
Mießtaler Straße 11, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (milkdok@bmlvs.gv.at)

Bundesdenkmalamt für Kärnten

Alter Platz 30, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kaernten@bda.gv.at)

Kärntner Landesmuseum

Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at)

KNG Kärnten Netz GmbH,

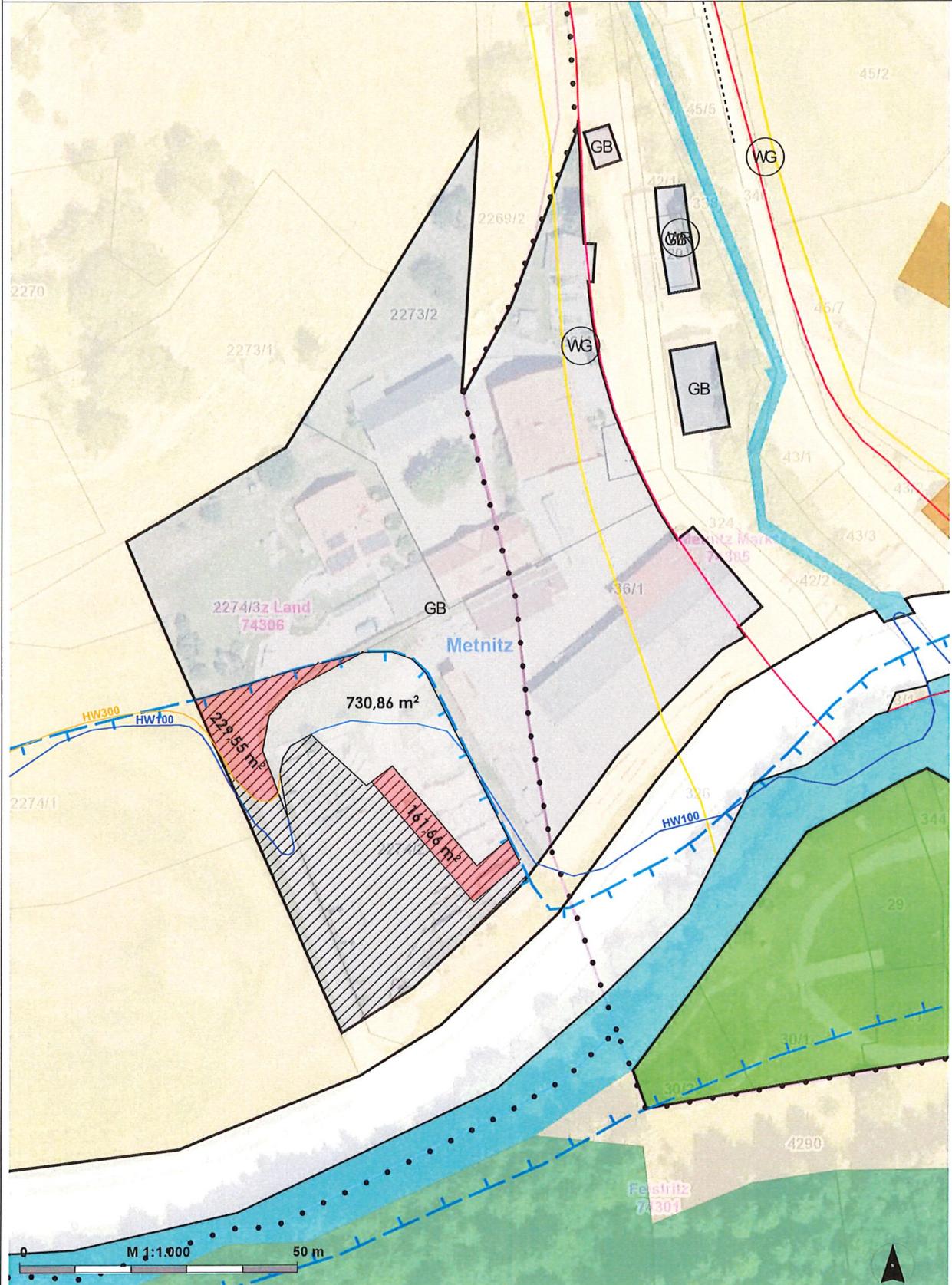
Betriebsstelle St. Veit/Glan, Völkemarkter Straße 11, 9300 St. Veit/Glan (stveit@kaerntennetz.at)

A1 Telekom Austria AG

Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt am Wörthersee (kundmachung.sued@a1telekom.at)

6. **Marktgemeinde Metnitz**

- a) Amtstafel der Marktgemeinde Metnitz
- b) Homepage der Marktgemeinde Metnitz
- c) Elektronisch geführtes Amtsblatt der Marktgemeinde Metnitz
- d) zum Akt



Weiermair Petra

Von: Gemeinde Stadl-Predlitz <gde@stadl-predlitz.gv.at>
Gesendet: Donnerstag, 27. März 2025 14:28
An: 'Petra Weiermair'
Betreff: WG: Ausstellung und Übermittlung einer Widmungsbestätigung für das Grundbuch

Priorität: Hoch

Von: Notariat Murau <office@notar-maier.at>
Gesendet: Donnerstag, 27. März 2025 13:29
An: 'Gemeinde Stadl-Predlitz' <gde@stadl-predlitz.gv.at>
Betreff: Ausstellung und Übermittlung einer Widmungsbestätigung für das Grundbuch
Priorität: Hoch

Sehr geehrte Damen und Herren!

Ich ersuche höflich um Ausstellung und Übermittlung einer Widmungsbestätigung hinsichtlich des Grundstückes 913/20 KG 65225 Stadl – einkommend in EZ 785 KG 65225 Stadl (Eigentümerin Gemeinde Stadl-Predlitz).

Gleichzeitig ersuche ich um Bestätigung, dass das genannte Grundstück in keiner Beschränkungszone für Zweitwohnsitze liegt.

Mit freundlichen Grüßen
i.A. Evelyn Schaar

Mag. Klaus Maier
Öffentlicher Notar
Schillerplatz 1
8850 Murau
Tel.: 03532/2262
Fax: 03532/2262-3